



LU'XIA
RESIDENCIAL

CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS



Pisos y recubrimientos. Piso porcelánico de 60 x 60 cms. marca Castell, Interceramic o similar en colores claros. Zoclo porcelánico de 8 x 60 cms. marca Castell, Interceramic o similar en colores claros.

Muros. Muros de Block de hormigón de 15x20x40 cms.

Aplanados con cemento arena.

Masilla Marca Mayaxel o similar reforzado con fibra.

Pintura Vinílica marca Comex, Mapla o similar promil blanco chantilly para interior y exterior.



Baños. Mueble de baño con meseta de mármol para lavabo y gabinetes de carpintería en color claro y espejo de 3mm de espesor adherido a pared.

Lavabo Modelo Kub 1T cuadrado de Sobreponer, marca Urrea o similar en color blanco con válvula Pop Up Cierre interno sin rebosadero, Cromado, Marca Castell o similar

Monomando cuadrado alto para lavabo, cromado, marca Urrea Línea Residencial o similar.

Sanitario tipo One Piece Modelo Zeus, Marca Castell o similar en color blanco.

Recubrimiento en área de regadera de baño de 0.30 x 0.60 metros marca Castell, Interceramic o similar en colores claros.

Plato de Ducha 10" con brazo, cromado, Marca Urrea Línea Residencial, Helvex Línea Proyecta o similar.

Monomando para regadera sin desviador, cromado, Marca Urrea Línea Residencial, Helvex Línea Proyecta o similar.

Cancel de cristal templado con puertas corredizas en área de regadera.

Juego de accesorios cromado, Marca Urrea Línea Residencial, Helvex Línea Proyecta o similar.

Cancelería. Cancelería en ventanas con Aluminio de 3" en color natural o champagne, con tornillería de acero inoxidable y vidrios de 6mm tipo Tintex.

Ventanas con película de privacidad y filtro de rayos UV.

Mosquiteros en todas las ventanas del departamento.

Balcones con cristal templado de 6mm y aluminio en color natural o champagne con tornillería de acero inoxidable.



Cocina: Barra de cocina con cubierta de granito en color claro.

Estufa de 4 zonas quemadores tipo casete marca Mabe o Similar con horno a gas.

Campana marca Mabe de acero inoxidable.

Tarja marca TEKA o similar y monomando de cuello largo Marca Urrea Línea Residencial o similar en acero inoxidable.

Muebles de melamina en blanco en interiores y color beige claro en exteriores, herrajes, correderas y tornillería de acero inoxidable.



Carpinterías: Puerta principal de madera sólida, con acabado para intemperie y chapa de seguridad.

Puerta de baños y recamaras en tambor de caobilla.

Closet con triplay de melamina y herrajes, correderas y tornillería de acero inoxidable.

Equipamiento General: Aire Acondicionado Mini Split, Marca Benelux, 220 v o similar en cada recamara y en estancia principal.

Lámparas Led de 12w. con Iluminación cálida.

Accesorios eléctricos marca Estévez o similar.

Instalación de gas LP con un tanque central para cada 2 torres y con medidores individualizados.

Calentador de agua operado a gas marca Optimus, Cal-o-rex o similar con capacidad de 38L.

Lavadero para ropa de dos tinas con llave de agua, medidas aproximadas de 40x60cm

